

『ダイヤモンド・ザイ』特別連合広告企画のご案内 2026年10月号（8/20発売）



分配金が家計の助けにも！ Jリートでつくる安心の暮らし

●企画概要●

◆総論◆

イラン情勢などの緊迫化で株式市場が揺れ、先行きの見えない不安が広がっています。しかし、こんな時こそ注目したいのが「Jリート」です。Jリートの裏付けはあくまで「日本の不動産」。地政学リスクの影響を直接受けにくい資産であり、過去のショック局面でも分配金の安定感はデータが証明しています。また、止まらない物価上昇は家計の敵ですが、不動産にとっては追い風。中長期的には現金の目減りを防ぐ「インフレヘッジ」として機能します。本誌10月号では、このJリートを「第2の財布」として活用する術を解説。値上がりする電気代や食料品代を分配金でカバーしたり、新NISAの「非課税メリット」をフル活用して手取り額を増やしたりするコツを伝授します。資産を株だけに偏らせず、Jリートという「ラストピース」を組み込むことで、インフレにも有事にも負けない最強のポートフォリオを目指しましょう。

(コンテンツ案)

- ◆Jリートのメリットと種類を紹介
- ◆Jリートを第2の財布として活用する方法
- ◆Jリートの選び方、買い方をアドバイス

◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「Jリート」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

●掲載イメージ●

総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

分配金が家計の助けにも！ Jリートでつくる安心の暮らし



●掲載料金（税別）●

4c2pタイアップ
通常料金3,700,000円 ⇒ 実施料金 2,500,000円

4c1p純広告+4c1pタイアップ
通常料金3,450,000円 ⇒ 実施料金 2,100,000円

※上記料金は消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。

●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン、
ZAI・オンラインから誘導

NEW! ダイヤモンド・オンライン
「マネー・投資&ZAI」面から誘導※

Webタイアップは
ダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主
サイト

【実施料金】
※消費税別/制作費込み

2,500PV保証	850,000円
5,000PV保証	1,200,000円
10,000PV保証	2,200,000円
	マネー・投資 & ZAI面 誘導あり

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

※「マネー・投資&ZAI」面の誘導は5,000PV保証以上のメニューに付帯します。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
26年10月号（8/20発売）	6/26（金）	7/3（金）	7/3（金）