

『ダイヤモンド・ザイ』特別連合広告企画のご案内

2026年9月号～11月号（7/21、8/20、9/18発売）



インフレ時代の不安を解消 今始める不動産投資！

●企画概要●

◆総論◆

新NISAの普及で投資を始める人が増加した一方、市場の乱高下やインフレによる現金の目減りに不安を抱く人も多いのでは。本企画では、株式等と相関が低く、物価上昇に強い「実物資産」としての不動産投資を再定義。単なる収益追求ではなく、家賃収入による「安定したキャッシュフロー」と「私的年金作り」を主眼に置き、読者の将来不安を解消する「生存戦略」として提案します。誌面では、金利上昇局面での物件選びやローンの組み方などを解説。ボーナスが出た後の夏の長期休暇のタイミングで、じっくり資産構成を再考する読者へ「攻守自在」の投資術を届けます。成功の大事なポイントのひとつが、パートナー選び。自分のニーズに合うパートナーの選び方も解説いたします。

(コンテンツ案)

- ◆物価上昇に強い不動産投資！今こそ始めるメリットとは？
- ◆金利上昇局面での物件の選び方やローンの組み方
- ◆大事なパートナーの選び方をプロがアドバイス！

◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「不動産投資」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

●掲載イメージ●

総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

インフレ時代の不安を解消 今始める不動産投資！



●掲載料金（税別）●

4c2pタイアップ
通常料金3,700,000円 ⇒ **実施料金 2,500,000円**

4c1p純広告+4c1pタイアップ
通常料金3,450,000円 ⇒ **実施料金 2,100,000円**

※上記料金は消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。

●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン
ザイ・オンラインから誘導

ダイヤモンド・オンライン
「マネー・投資&Zai」面から誘導※

Webタイアップは
ダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主
サイト

【実施料金】
※消費税別/制作費込み

2,500PV保証	850,000円	
5,000PV保証	1,200,000円	マネー・投資 &Zai面 誘導あり
10,000PV保証	2,200,000円	マネー・投資 &Zai面 誘導あり

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

※「マネー・投資&Zai」面の誘導は5,000PV保証以上のメニューに付帯します。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
26年9月号（7/21発売）	5/29（金）	6/5（金）	6/5（金）
26年10月号（8/20発売）	6/26（金）	7/3（金）	7/3（金）
26年11月号（9/19発売）	7/29（水）	8/5（水）	8/7（金）