

『ダイヤモンド・ザイ』特別連合広告企画のご案内

2025年2月号（12/21発売）



選択肢は広がっている はじめての不動産投資！

●企画概要●

◆総論◆

物価上昇が家計を直撃する一方で、賃金は思うように上がりません。経済環境によって日々の生活は少なからず影響を受けます。給与以外の収入源を持つことは生活を底上げすると同時に、リスクヘッジの役割もあり、ぜひ日頃から検討しておきたいものです。昨今人気が高まっている高配当株も候補のひとつですが、安定収入が見込める不動産投資も魅力的。株価や為替などの影響を受けにくく、分散投資の意味でも有力候補といえるでしょう。ひと口に不動産投資といっても投資スタイルはさまざま。ワンルームや1棟アパートなど物件の大家さんになる方法、市場で少額から取引できるJリート、最近ではブロックチェーン技術を活用した不動産セキュリティトークンなども話題です。選択の幅が広がり、より投資しやすくなっている不動産投資について解説します。

(コンテンツ案)

- ◆定期収入の強い味方！不動産投資のトレンドチェック
- ◆自分に合う商品の選び方とは？
- ◆失敗しないために必要な3つのポイント

◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「不動産投資」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

●掲載イメージ●

総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

選択肢は広がっている はじめての不動産投資！



●掲載料金（税別）●

4c1p純広告+4c1pタイアップ
 通常料金3,450,000円 ⇒ **実施料金 1,850,000円**
 (実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費250,000円)

4c2pタイアップ
 通常料金3,700,000円 ⇒ **実施料金 2,100,000円**
 (実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費500,000円)

※上記料金に消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。

●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン、ザイ・オンラインから誘導

Webタイアップはダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主様
サイト

【実施料金】
※消費税別/制作費込み

2,500PV保証	700,000円
5,000PV保証	1,000,000円
10,000PV保証	1,800,000円

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
25年2月号（12/21発売）	11/5（火）	11/12（火）	11/8（金）