

『ダイヤモンド・ザイ』特別連合広告企画のご案内

2025年11月号（9/20発売）

分散投資の新しい選択肢 はじめての不動産ST

●企画概要●



◆総論◆

分散投資のひとつとして検討したいのが不動産投資。家賃収入は景気にほとんど左右されず、物価上昇やインフレにも強いと言われています。不動産に投資する商品は、マンションなどを実際に持つタイプから、市場で売買ができるJリート、Jリート指数に連動するETFや投信など小口で投資できるものまで様々あります。その中で今注目を集めているのが、不動産ST（セキュリティトークン）。ブロックチェーン技術を活用して透明性や流動性を大幅に向上させた最先端の不動産投資商品です。これなら10万円から投資可能。流動性も高いので比較的自由に現金化することもできるので、手軽に始められるのもメリットのひとつといえそうです。

ダイヤモンド・ザイ11月号(9月20日発売)では、不動産STとは何か？ 新時代の不動産投資のメリットと投資の仕方について解説します。

(コンテンツ案)

- ◆不動産STとは何か？特徴とメリットを紹介
- ◆プロがアドバイスする不動産STの買い方、選び方
- ◆買う前に知っておこう！購入後の成績のチェックの仕方

◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「不動産ST」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

●掲載イメージ●

総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

少額で投資できる不動産の新しいカタチ 不動産STって何？



●掲載料金（税別）●

4c1p純広告+4c1pタイアップ
通常料金3,450,000円 ⇒ 実施料金 1,850,000円
(実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費250,000円)

4c2pタイアップ
通常料金3,700,000円 ⇒ 実施料金 2,100,000円
(実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費500,000円)

※上記料金に消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。

●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン、ザイ・オンラインから誘導

Webタイアップはダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主様
サイト

【実施料金】
※消費税別/制作費込み

2,500PV保証
700,000円

5,000PV保証
1,000,000円

10,000PV保証
1,800,000円

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
25年11月号（9/20発売）	7/29（火）	8/5（火）	8/8（金）