

『ダイヤモンド・ザイ』特別連合広告企画のご案内

2024年12月号（10/19発売）



分散投資の新しい選択肢！ 話題の不動産STとは？

●企画概要●

◆総論◆

新NISAが始まったことで、積極的に資産運用を始める人が増えてきました。年金問題やインフレなど不安要素が生活を取り巻く環境の中、自助努力は不可欠です。できるだけリスクを抑えながら資産運用をしていきたいもの。そのためには分散投資が重要な役割を果たします。投資対象を一つに絞らず、複数の資産に分散するときに検討したいのが、不動産投資。株価や為替などの影響を受けにくく、安定した家賃収入が期待できる不動産投資は分散投資の有力候補です。不動産投資といっても、ワンルームや1棟アパートなどの物件の大家さんになる方法、市場で少額で取引できるJリートなど投資スタイルはさまざまある中で、今最も注目したいのが、ブロックチェーン技術を活用した不動産セキュリティトークン（ST）です。不動産STとは何か？ 新時代の不動産投資のメリットと投資の仕方について解説します。

(コンテンツ案)

- ◆少額で手軽に投資もできるようになった！不動産投資の最新事情
- ◆話題の不動産STって何？ 商品とその魅力を解説
- ◆分散投資の一つとして、不動産STの買い方、保有の仕方などをアドバイス

◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「不動産ST」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

●掲載イメージ●

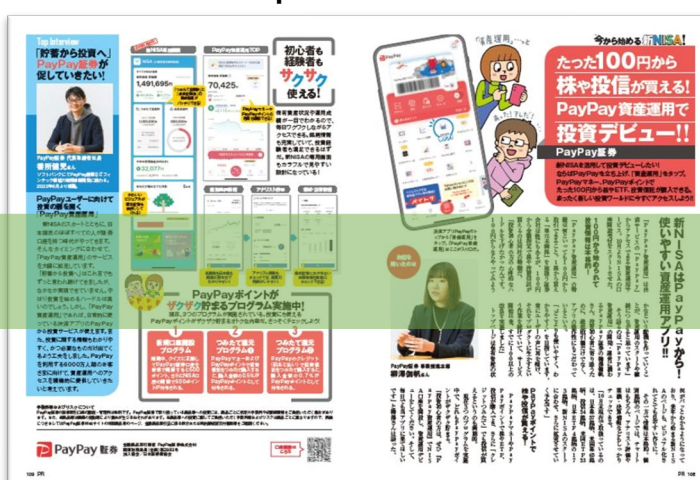
総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

分散投資の新しい選択肢！ 話題の不動産STとは？



●掲載料金（税別）●

4c1p純広告+4c1pタイアップ
通常料金3,450,000円 ⇒ **実施料金 1,850,000円**
(実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費250,000円)

4c2pタイアップ
通常料金3,700,000円 ⇒ **実施料金 2,100,000円**
(実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費500,000円)

※上記料金は消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。）

●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン、ザイ・オンラインから誘導

Webタイアップはダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主様
サイト

【実施料金】

※消費税別/制作費込み

2,500PV保証
700,000円

5,000PV保証
1,000,000円

10,000PV保証
1,800,000円

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
24年12月号（10/19発売）	8/30（金）	9/6（金）	9/13（金）