

# 『ダイヤモンド・サイ』特別連合広告企画のご案内

2024年10月号（8/21発売）



## NISA・iDeCoにプラスして考える！ 不動産に分散投資

### ●企画概要●

#### ◆総論◆

資産運用を考えるときに大事なものは、分散投資。投資対象を一つに絞らず、複数の資産に分散することで、リスクを抑えることが可能です。その中で検討したいのが、不動産投資。株価や為替などの影響を受けにくく、安定した家賃収入が期待できる不動産投資は分散投資の有力候補です。不動産投資といっても投資スタイルはさまざま。ワンルームや1棟アパートなどの物件の大家さんになる方法、市場で少額で取引できるJリート、最近ではブロックチェーン技術を活用した不動産セキュリティトークンなども話題です。選択肢が広がることで、より投資しやすくなっている不動産投資について解説します。

#### (コンテンツ案)

- ◆少額で手軽に投資もできるようになった！不動産投資の最新事情
- ◆いろいろな商品の特徴をチェック！
- ◆自分に合う不動産投資の選び方をアドバイス

#### ◆広告企画（タイアップページ）

総論記事に隣接する形でタイアップページをご用意いたします。総論記事を読んで「不動産投資」に興味を持った読者のアクションが期待できる、訴求効果の高いタイアップ記事となります。

### ●掲載イメージ●

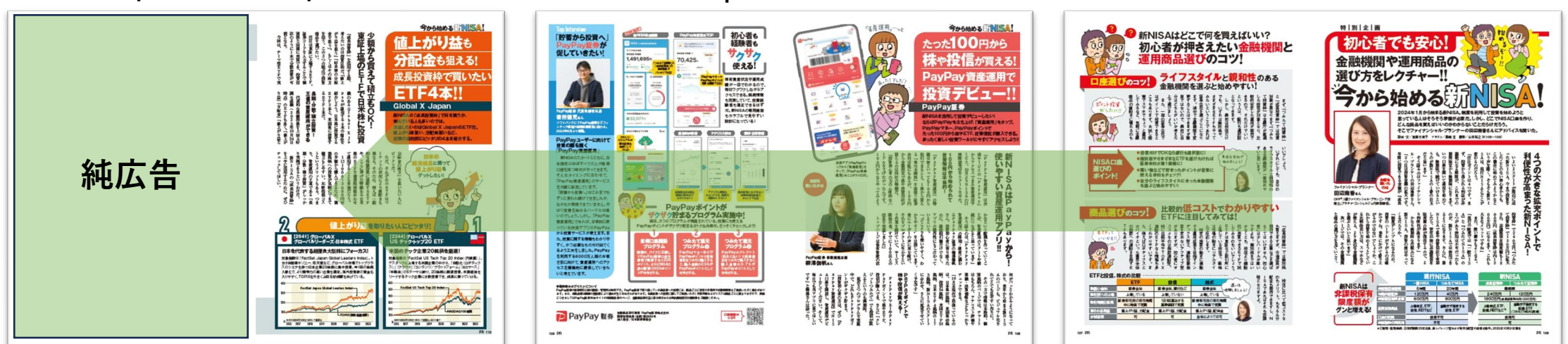
総論記事に隣接する形でタイアップページを展開いたします。

例)

各論（1p純広告+1pタイアップ）

各論（2pタイアップ）

総論記事



※上記はご協賛社様が2社以上の場合の構成例です。広告主様が1社の場合は、2P以上のご出稿をもって企画成立とし、1Pの総論が付きます。上記は誌面展開のイメージです。デザイン・レイアウトは、内容によって異なります。

# NISA・iDeCoにプラスして考える！ 不動産に分散投資



## ●掲載料金（税別）●

**4c1p純広告+4c1pタイアップ**  
 通常料金3,450,000円 ⇒ **実施料金 1,850,000円**  
 (実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費250,000円)

**4c2pタイアップ**  
 通常料金3,700,000円 ⇒ **実施料金 2,100,000円**  
 (実施料金内訳：掲載料1,600,000円+制作費500,000円)

※上記料金は消費税は含まれておりません。※純広告のみでのご出稿をご希望の場合、実施料金は営業担当者までお問合せください（ご参考：4c2p純広告 定価320万円 ※構成内容によっては別途料金が発生する場合があります。

## ●オプション：オンライン転載イメージ/実施料金（税別）●

ダイヤモンド・オンライン、ザイ・オンラインから誘導

Webタイアップはダイヤモンド・オンラインに掲載



広告主様  
サイト

### 【実施料金】

※消費税別/制作費込み

2,500PV保証  
**700,000円**

5,000PV保証  
**1,000,000円**

10,000PV保証  
**1,800,000円**

※誌面掲載の追加オプションです。誌面の内容をWeb用に加工します。雑誌発売日の1週間後からの掲載となります。

掲載号	タイアップ申込締切	タイアップ取材締切	純広告申込締切
24年10月号（8/21発売）	7/3（水）	7/10（水）	7/12（金）